

ข้อบัญญัติ
องค์การบริหารส่วนตำบล



เรื่อง
กำหนดค่าตอบแทนการขออนุญาตใช้ประโยชน์
ในที่ดินของรัฐ
พ.ศ. ๒๕๖๘

ของ
องค์การบริหารส่วนตำบลแม่ปะ
อำเภอเถิน จังหวัดลำปาง

หลักการ

ให้มีข้อบัญญัติ ว่าด้วยการกำหนดค่าตอบแทนการขออนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๕๒ ตามพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติม ประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๔) ๒๕๖๒

เหตุผล

เพื่อประโยชน์ในการรักษาที่ดินของรัฐและการบริหารจัดการที่ดินของรัฐ ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ปะ อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล (ฉบับที่ ๗) พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบมาตรา ๙ และมาตรา ๙/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินซึ่งแก้ไข เพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๔) พ.ศ. ๒๕๖๒ ระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๔๗ และระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการอนุญาตให้ดูดยุทธ พ.ศ. ๒๕๔๖ ให้กระทำได้โดยการตราเป็นข้อบัญญัติ จังตราข้อบัญญัตินี้

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ปะ
เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการขออนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๘

โดยที่เป็นการสมควรตราข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ปะ ว่าด้วยกำหนดค่าตอบแทน การขออนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ.๒๕๓๗ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล (ฉบับที่ ๖) พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบมาตรา ๙ และมาตรา ๙/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๔) พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๑๔ แห่งระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๔๗ และระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการอนุญาตให้ดูดยารายพ.ศ.๒๕๔๖ องค์การบริหารส่วนตำบลแม่ปะโดยความเห็นชอบของสภาองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ปะและนายอำเภอเถิน จังหวัดลำปาง จึงตราข้อบัญญัติไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อบัญญัตินี้เรียกว่า “ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ปะ เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการขออนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒”

ข้อ ๒ ข้อบัญญัตินี้มีผลบังคับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ปะ นับแต่วันที่ปิดประกาศไว้โดยเปิดเผย ณ องค์การบริหารส่วนตำบลแม่ปะ

ข้อ ๓ ให้ยกเลิกข้อบัญญัติตำบลแม่ปะ เรื่องกำหนดอัตราค่าตอบแทนการอนุญาตตามมาตรา ๙/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) ๒๕๕๑ บรรดาข้อบัญญัติ ประกาศ ระเบียบ หรือคำสั่งอื่นใดในส่วนที่ได้ตราไว้แล้วก่อนข้อบัญญัตินี้ให้ใช้ข้อบัญญัตินี้แทน

หมวด ๑

บททั่วไป

ข้อ ๔ ในข้อบัญญัตินี้

“ที่ดิน” หมายถึง พื้นที่ดินทั่วไป และให้หมายความรวมถึง ภูเขา ลำน้ำ แม่น้ำ ห้วย หนอง คลอง บึง

“ที่ดินของรัฐ” หมายถึง ที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินรวมทรัพย์สินทุกชนิดของ แผ่นดิน ซึ่งใช้เพื่อสาธารณประโยชน์หรือสงวนไว้เพื่อประโยชน์ร่วมกัน เช่น

(๑) ที่ดินรกร้างว่างเปล่า และที่ดินซึ่งมีผู้เวนคืนหรือทอดทิ้งหรือกลับมาเป็นของแผ่นดิน โดยประการอื่นตามกฎหมายที่ดิน

(๒) ทรัพย์สินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน เป็นต้นว่า ที่ชายตลิ่ง ทางน้ำ ทางหลวง

(๓) ทรัพย์สินใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ เป็นต้นว่า ป้อมและโรงทหาร สำนักงานราชการ เรือรบ อาวุธยุทโธภัณฑ์

“ผู้รับอนุญาต” หมายถึง ผู้ที่ได้รับการอนุญาตจากพนักงานเจ้าหน้าที่ตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

“พนักงานเจ้าหน้าที่” หมายถึง พนักงานเจ้าหน้าที่ตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

“ทบวงการเมือง” หมายถึง หน่วยราชการที่มีฐานะเป็นนิติบุคคลของราชการส่วนกลาง ราชการส่วนภูมิภาค หรือราชการส่วนท้องถิ่น

“ค่าตอบแทน” หมายถึง จำนวนเงินที่ผู้ได้รับอนุญาตตามข้อบัญญัตินี้ ต้องเสียเป็นรายปีให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลแม่ปะ

“การดูแลทราย” หมายถึง การดูด ตลอดจนการตัก การขุด การขน หรือการกระทำด้วยประการอื่นใดเพื่อให้ได้มาซึ่งทราย

ข้อ ๕ ที่ดินของรัฐที่มีผู้ใดมีสิทธิครอบครองตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน หากผู้ใดกระทำการด้วยประการใด ๆ ในที่ดินนั้นต้องได้รับอนุญาตจากพนักงานเจ้าหน้าที่ตามกฎหมาย และต้องเสียค่าตอบแทนให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลแม่ปะ

ข้อ ๖ ภายใต้บังคับกฎหมายว่าด้วยการเหมืองแร่และการป่าไม้ ที่ดินของรัฐนั้นถ้ามีได้มีสิทธิครอบครองหรือมีได้รับอนุญาตจากพนักงานเจ้าหน้าที่ ห้ามมิให้ผู้ใด

(๑) เข้าไปยึดครอง ครอบครอง รวมตลอดถึงการก่อสร้าง หรือเผาป่า

(๒) ทำด้วยประการใด ๆ ให้เป็นการทำลายหรือทำให้เสื่อมสภาพที่ดิน ที่หิน ที่กรวดหรือ ที่ทรายในบริเวณที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยประกาศหวงห้ามในราชกิจจานุเบกษาหรือ

(๓) ทำสิ่งหนึ่งสิ่งใดอันเป็นอันตรายแก่ทรัพยากรในดิน

หมวด ๒ อัตราค่าตอบแทนในการอนุญาต

ข้อ ๗ ในกรณีที่พนักงานเจ้าหน้าที่ พิจารณาอนุญาตให้กระทำการใด ๆ ตามข้อบัญญัตินี้ ผู้รับอนุญาตจะต้องเสียค่าตอบแทนในการอนุญาตเป็นรายปีให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลแม่ปะ ตามพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๔) พ.ศ. ๒๕๖๒ ดังนี้

(๑) เข้าไปยึดถือครอบครอง รวมตลอดถึงก่อสร้าง หรือเผาป่า ตามมาตรา ๙ (๑)

(ก) กรณีขออนุญาตทั่วไป อัตราไร่ละ ๑,๐๐๐ บาทต่อปี

(ข) กรณีทบวงการเมืองขออนุญาตใช้ที่ดินของรัฐเพื่อประโยชน์ในราชการ ให้ได้รับการยกเว้นค่าตอบแทน

(๒) การอนุญาตทำการด้วยประการใด ๆ ให้เป็นการทำลายหรือทำให้เสื่อมสภาพที่ดิน ที่หิน ที่กรวดหรือที่ทราย ให้เสียค่าตอบแทน ตามมาตรา ๙ (๒) หรือ มาตรา ๙ (๓)

(ก) การขุดหรือคูทราย อัตราลูกบาศก์เมตรละ ๒๘ บาท

(ข) การขุดดินหรือลูกรัง อัตราลูกบาศก์เมตรละ ๑๐ บาท หรือไร่ละ ๑๐,๐๐๐ บาท ต่อปี

(๓) การอนุญาตทำการสิ่งใดสิ่งหนึ่งอันเป็นอันตรายแก่ทรัพยากรที่ดินนอกจากที่กำหนดไว้ในข้อบัญญัตินี้ ให้เสียค่าตอบแทนในอัตราลูกบาศก์เมตรละ ๑๐ บาท หรืออัตราไร่ละ ๑๐,๐๐๐ บาท ต่อปี

(๔) การอนุญาตให้ดำเนินการขุดลอกแหล่งน้ำสาธารณะประโยชน์ที่ดินเงินโดยนำเอามูลดินเศษดินหรือทราย ที่ขุดได้ไปจำหน่าย หรือได้รับประโยชน์ตอบแทนจากการนำเอามูลดิน เศษดิน หรือทรายออกไปเพื่อจำหน่ายหรือหาผลประโยชน์จากมูลดิน เศษดิน หรือทรายนั้น ให้เสีย ค่าตอบแทนในอัตราลูกบาศก์เมตรละ ๑๐ บาทหรืออัตราไร่ละ ๑๐,๐๐๐ บาทต่อปีเงินค่าตอบแทนตามวรรคหนึ่ง ให้ตกเป็นรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลแม่ปะ

ทั้งนี้ อัตราค่าตอบแทนตามวรรคหนึ่งให้เป็นไปตามที่องค์การบริหารส่วนตำบลแม่ปะ ตามประกาศที่กำหนด ไว้ให้เหมาะสมแล้วแต่กรณี โดยไม่เกินอัตราขั้นสูงที่กำหนดไว้

หมวด ๓
หลักเกณฑ์และเงื่อนไข

ข้อ ๘ ให้ผู้รับอนุญาตต้องยื่นใบอนุญาตพร้อมชำระค่าตอบแทนต่อพนักงานจัดเก็บกองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลแม่ปะภายใน ๑๕ วันนับแต่วันที่ได้รับอนุญาตจากพนักงานเจ้าหน้าที่หรือ นับแต่วันที่ข้อบัญญัตินี้ใช้บังคับในกรณีที่ระยะเวลาที่ได้รับอนุญาตมีกำหนดเวลาเกินกว่าหนึ่งปีให้เสีย ค่าตอบแทนสำหรับปีต่อไป ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันครบรอบปีที่ได้รับอนุญาต

ถ้าระยะเวลาที่ได้รับอนุญาตมีกำหนดเวลาไม่เกินหนึ่งปี ให้เสียค่าตอบแทนเท่ากับหนึ่งปี ส่วน ระยะเวลาที่ได้รับอนุญาตมีกำหนดเวลาเกินกว่าหนึ่งปีขึ้นไป เศษของปีให้คิดเป็นหนึ่งปี

ข้อ ๙ การอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ การดำเนินการ การออก ใบอนุญาต การต่อใบอนุญาต การยกเลิกและการเพิกถอนใบอนุญาต ให้ดำเนินการตามหลักเกณฑ์และ ขั้นตอนที่กำหนดไว้ในระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการอนุญาตให้ดูทราย พ.ศ. ๒๕๔๖ หรือ ระเบียบ กระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๔๗ และกฎหมาย อื่นที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๑๐ ผู้ใดฝ่าฝืนข้อบัญญัตินี้ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท

ประกาศ ณ วันที่ ๑๐ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

ลงชื่อ

(.....)

(นางปริยากร ชัยวงศ์)
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ปะ

- อนุมัติ

นายอำเภอเถิน



(นายสุรชาติ ชัยทองดี)
ปลัดอำเภอ รักษาการแทน
นายอำเภอเถิน

บัญชีอัตราค่าตอบแทนผู้รับอนุญาต

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม โดยพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล (ฉบับที่ ๗) พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบมาตรา ๙ และมาตรา ๙/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน(ฉบับที่๑๔)พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๑๔ แห่งระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๔๗ และระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการอนุญาตให้ดูดทราย พ.ศ. ๒๕๔๖

ลำดับที่	ประเภท	อัตราค่าตอบแทน
๑	ตามมาตรา ๙ (๑) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ไร่ ละ	๑,๐๐๐ บาทต่อปี
๒	ตามมาตรา ๙ (๒) หรือ มาตรา ๙ (๓) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน (ก) การขุดหรือดูดทราย ลูกบาศก์เมตรละ (ข) การขุดดินหรือลูกรัง ลูกบาศก์เมตรละ หรือไร่ละ	๒๘ บาท ๑๐ บาท ๑๐,๐๐๐ บาท

ลงชื่อ

(.....)
(นางปริยากร ชัยวงศ์)
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ปะ



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ปะ
เรื่อง ประกาศใช้ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ปะ
เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการขออนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๘

ตามที่ องค์การบริหารส่วนตำบลแม่ปะ ได้ออกข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ปะ เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการขออนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๘ โดยสภาองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ปะ มีมติเห็นชอบในคราวประชุมสมัยสามัญประจำปี สมัยที่ ๔ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ และนายอำเภอเถิน ได้พิจารณาเห็นชอบให้องค์การบริหารส่วนตำบลแม่ปะ ประกาศใช้ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ปะ เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการขออนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๘ นั้น

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๗) พ.ศ. ๒๕๖๒ องค์การบริหารส่วนตำบลแม่ปะ จึงประกาศใช้ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ปะ เรื่องกำหนดค่าตอบแทนการขออนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๘ โดยให้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ได้ออกประกาศไว้โดยเปิดเผย ณ ที่ทำการ องค์การบริหารส่วนตำบลแม่ปะแล้ว ๓๐ วัน นับจากวันประกาศ รายละเอียดปรากฏตามเอกสารแนบท้ายประกาศ ฉบับนี้

จึงประกาศให้ทราบด้วยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ เดือนธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

ลงชื่อ

(นางปรียากร ชัยวงศ์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ปะ ปฏิบัติหน้าที่
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ปะ

